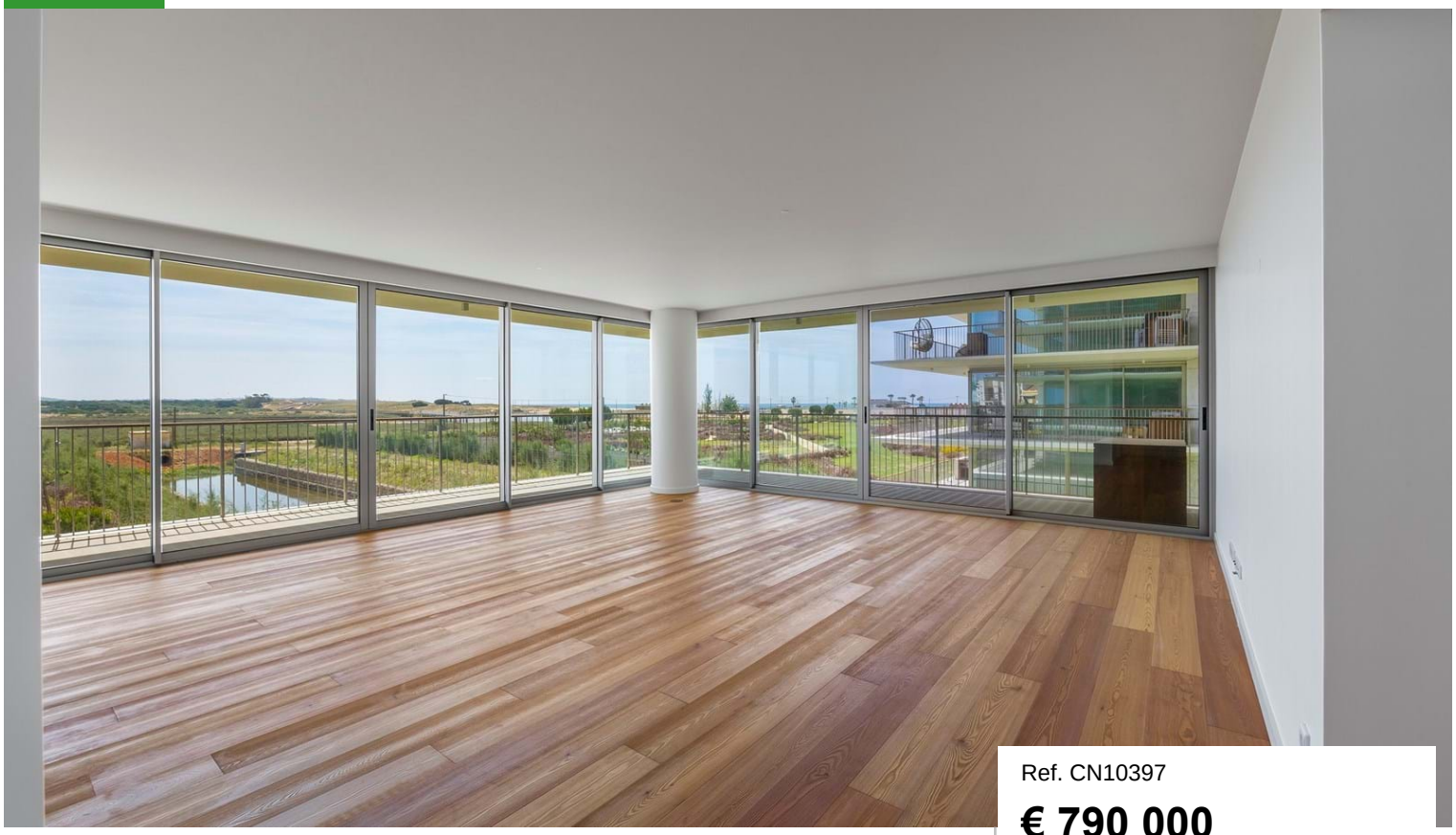
# Armação de Pera



Ref. CN10397

**€ 790 000**

| | |
|---|---|
| Localisation | Armação de Pera |
| Année construite | 2024 |
| Chambres | 2 (T2) |
| Salles de bain | 2 |
| Surface bâtie | 197 m² |
| Piscine | Oui |
| Electricité | Grille principale |
| Certificat énergétique | A |

## Caractéristiques du bien

- Chauffage de l eau: Panneau...
- Climatisation: Individuelles
- Cuisine équipée
- Gymnase
- Spa
- Armoires encastrées
- Balcon
- Jardin: Paysage , Commune
- Portail électrique
- Électricité: Grille principale
- Fenêtres: Double vitrage
- Parking: Garage, Intérieur

Ce luxueux appartement de bord de mer, situé à proximité de l'une des plus belles plages de l'Algarve avec environ 6 kilomètres de sable doré, offre une combinaison parfaite de confort et de sophistication. Avec une réception ouverte 24 heures sur 24, une piscine intérieure chauffée, un spa, une salle de sport, une piscine extérieure chauffée entourée de jardins paysagers et un garage, la propriété se distingue par la durabilité et l'efficacité énergétique de son BREEM. Toutes les commodités nécessaires sont accessibles à pied, des magasins de proximité aux excellents restaurants. L'appartement comprend deux chambres, dont une avec salle de bains, une cuisine entièrement équipée, une salle de bains commune et un salon spacieux orienté sud-est avec vue

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

**www.cerronovo.com**
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**